

EHPAD LES MYRTILLES

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE LA VIE SOCIALE

DU 28 Octobre 2014 à 14H00

Représentants des Familles: M SAQUET M.

Représentants du Conseil d'Administration : Mme DIOT J. – Mme LOULIER S.

Représentants des Résidents : M ARNAUD M. - Mme BOLOMEY ML. - M CHAVE R. – Mme VEY M.

Représentants du Personnel: Mme CHAZALON C. – Mme LALLIER MJ. – Mme ROUVEYROL C.

Participants : Mme BESNARD S. - M CHAVE L. – Mme DUMAS C. (secrétaire de séance) – M HERDT H. - Mme IAPTEFF M.

Excusés : Mme ARMAND G. (Présidente) – Mme VEY-GRAS M. (Vice-Présidente)

1. Informations sur le chantier

Depuis le mois de Juin, une partie des résidents ainsi que les bureaux administratifs sont installés au sein de l'extension. Maintenant, une réflexion concernant la décoration des couloirs ainsi que des espaces communs est en cours. Une commission décoration a été organisée le 16 Octobre 2014, avec certains membres du personnel, afin de personnaliser et organiser les espaces.

Concernant les travaux, la salle à manger, la plonge (espaces propre et sale) ainsi que l'espace Soins (infirmières, médecin coordinateur, aides-soignantes) sont terminés.

Le désamiantage dans le bâtiment C est achevé, la réhabilitation devrait être finie pour Juillet-Septembre 2015.

La lingerie a déménagé temporairement au niveau des garages. De nouvelles machines à laver ont été installées, de plus grande capacité, permettant d'absorber la grande quantité de linge.

Le PASA situé dans le bâtiment E niveau -1 est en travaux, l'ouverture est prévue pour l'été 2015. Une extension va être construite offrant une terrasse couverte (côté gendarmerie).

Le projet initial de réhabilitation de l'EHPAD pour le bâtiment E consistait à une simple mise aux normes. Le Conseil d'Administration nouvellement élue a acté sur proposition du directeur pour une restructuration totale de l'EHPAD. Les travaux devraient être terminés pour 2016 avec le maintien du nombre de chambres, soit 83 lits.

2. 1^{er} Bilan d'utilisation du nouveau bâtiment

L'arrivée du froid a conduit à la mise en route du chauffage. La superficie de l'EHPAD a été augmentée de 1700 m². Depuis quelque jour, deux chaudières à bois déchiqueté ont été installées. La mise en service et les premiers essais ont lieu aujourd'hui et permettront de satisfaire la demande en chauffage. La chaudière à fioul est conservée et pourra être utilisée si besoin, en cas de secours. En période hivernale, où la demande est plus importante, plusieurs livraisons seront prévues.

M. Le Directeur demande à tous (résidents et personnels) d'être vigilant concernant la consommation électrique. En effet l'éclairage est régulé par des systèmes de détecteurs et de temporisations. Afin de réduire les coûts, tous problèmes d'éclairages au sein des couloirs ou des chambres doivent être signalés.

3. Information sur l'évaluation externe

L'établissement est soumis à une évaluation externe conduite par un organisme accrédité. Celle-ci aura lieu le Mercredi 29 et le Jeudi 30 Octobre 2014 pour l'EHPAD et le Vendredi 31 Octobre 2014 pour le SSIAD. Deux évaluateurs seront présents, ils observeront et échangeront sur la qualité générale des conditions de vie dans l'EHPAD. Certains résidents participent à cette évaluation par un entretien en groupe.

4. Prix de journée 2015

Le Directeur présente la prévision des tarifs pour 2015, d'après le tableau ci-dessous,

PREVISION TARIF 2013 A 2015						
Année	Tarif de base	Tarif dépendance "ticket modérateur	Provision "atténuation du prix de journée'	Provision travaux	Total "TARIF GLOBAL	% d'évolution
2011	31.24 €	4.12 €	1.00 €		36.36 €	
2012	33.05 €	4.22 €	1.00 €	1.00 €	39.27 €	8.0%
2013	35.58 €	4.22 €	1.00 €	0.87 €	41.67 €	6.1%
2014	36.11 €	4.42 €	2.00 €	2.00 €	44.53 €	6.8%
2015	36.84 €	4.52 €	2.00 €	3.00 €	46.36 €	4.1%

Prévision 2015* sous réserve de négociation avec le Conseil Général

PRIX DE JOURNEE 2015		
Section hébergement	Section dépendance	TARIF 2015
41.84 €	4.52 €	46.36 €

Proposition prix de journée 2015	46.36 €
Tarif prix de journée 2014	44.53 €
Augmentation en €	1.83 €
% d'augmentation par rapport à 2014	4.11%

Les tarifs évoluent selon trois critères :

- l'inflation
- les provisions en investissement (travaux de restructuration)
- les provisions pour l'atténuation du prix de journée

En comparaison au tarif 2014, une augmentation de 4.1 % est constatée, elle est moindre par rapport aux années précédentes.

En effet, une réserve de trésorerie permet d'équilibrer les coûts et de stabiliser le prix de journée même après les travaux.

Le tarif 2015 a été acté par le Conseil d'Administration.

A l'unanimité des membres présents, le Conseil de la Vie Sociale donne son accord pour la proposition de prix de journée 2015.

5. Questions diverses

○ Le PASA

Au sein du PASA (Accueil de jour Alzheimer) qui devrait ouvrir à l'été 2015, deux personnes qualifiées (Assistante de Soins en Gérontologie) seront présentes. Chacune travaillera à $\frac{3}{4}$ de temps au PASA et $\frac{1}{4}$ de temps à l'EHPAD. Il est prévu également l'intervention d'un psychomotricien ($\frac{1}{4}$ de temps), d'un ergothérapeute ($\frac{1}{4}$ de temps) et d'une personne en contrat aidé en complément.

Le PASA présente une surface de 250 m² à meubler, organiser et structurer. Actuellement, une réflexion se fait sur le projet d'activités et de service. L'accueil se fera sans doute du lundi au vendredi de 9h00 à 17h00.

- Ouverture de l'EHPAD vers l'extérieur

C'est une volonté des résidents, du Directeur et de la Présidente du CCAS (Maire de Saint-Pierreville), de créer un intérêt vis-à-vis de l'EHPAD et de ses résidents. Actuellement il est constaté que si les personnes n'ont pas de lien familial avec un résident, ils ne s'intéressent pas à l'EHPAD. La Présidente du CCAS souhaite mettre en place des rencontres, avec le Conseil d'Administration mais aussi avec les enfants de l'école.

- Goûter de Noël

Cette année, le goûter de Noël est remplacé par un repas de Noël et aura lieu le Samedi 20 Décembre. La restructuration du bâtiment implique une diminution de la superficie de la salle à manger. Le nombre de place sera donc limité pour les familles. Il est également prévu d'inviter des personnes isolées, pour partager ce moment de fête. « Clovis et son accordéon » animeront le repas.

6. Autres

- Démission de la Présidente du Conseil de la Vie Sociale

Mme Georgette ARMAND a annoncé sa démission par courrier. Le Conseil de la Vie Sociale prend acte de cette démission.

Les membres sont élus pour une période maximum de 3 ans. Les représentants actuels sont élus depuis Novembre 2011. Le Directeur propose d'organiser de nouvelles élections au mois de Janvier 2015, pour la composition de trois collèges (Représentants du personnel, des familles et des résidents).

- Départ de l'infirmière Coordinatrice

Sylvie BESNARD quitte ces fonctions en début du mois de Décembre. Présente dans cette fonction depuis 4 ans, le Directeur tient à remercier Sylvie BESNARD pour le travail accompli au cours de ces dernières années. Le poste d'infirmière coordinatrice sera occupé par Cindy HILAIRE qui prendra ces fonctions le 1^{er} Décembre. Etant membre du Conseil d'Administration, elle devra présenter sa démission. De plus, un nouveau représentant au sein du Conseil de la Vie Sociale sera nommé.

La séance est levée à 15H30

Pour la Présidente du CVS
Henry HERDT

Directeur



EMPAD LES BRUYÈRES
LE DIRECTEUR
07190 SAINT-PIERREVILLE

